



# Level Мичуринский, этапы 3 и 4

г. Москва, Озёрная ул., вл. 6

# Level Мичуринский, этапы 3 и 4

О проекте

Продолжение проекта Level Мичуринский – третий этап строительства жилого комплекса в одном из самых привлекательных районов столицы.

Четыре корпуса, расположенные вдоль реки Очаковки, понравятся самым требовательным жителям.

Близость к природе здесь сочетается с развитой инфраструктурой, а переменная этажность и расположение домов обеспечат вас лучшими видами.



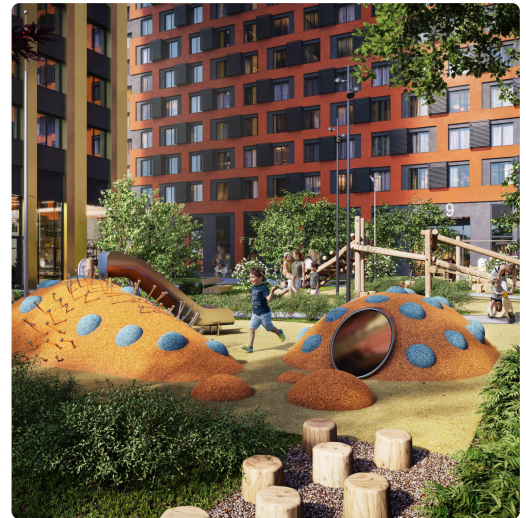
## Преимущества

- Авторская архитектура от Borisov Architects, продолжающая идею первых двух этапов.
- Дома на берегу реки, на границе с ландшафтным заказником «Долина реки Очаковки».
- Живописные виды на МГУ, Москва-Сити, парки, скверы и архитектурные доминанты столицы.
- 4,54 га общей благоустроенной территории с детскими и спортивными площадками, местами для отдыха и видовым мостом.
- Лаундж пространства: амфитеатр, террасы с видом на парк, большая площадь с фонтаном.
- Уникальная многоуровневая детская площадка.
- Редкие форматы квартир: квартиры с высокими потолками – 6,02 м и квартиры с окнами в пол.
- Собственная инфраструктура: школа, 3 детских сада, фитнес-центр, супермаркет, магазины и рестораны.
- Просторные дизайнерские лобби с окнами в пол, ресепшн, лапомойками и зоной ожидания.
- Отапливаемый подземный паркинг.

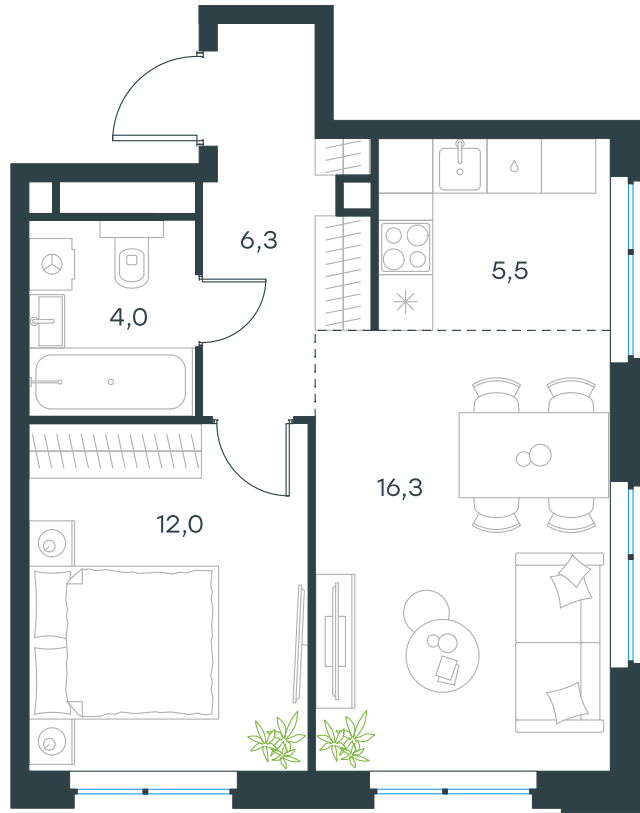
Фасады



Лобби



Планировка квартиры: 11-278



Характеристики

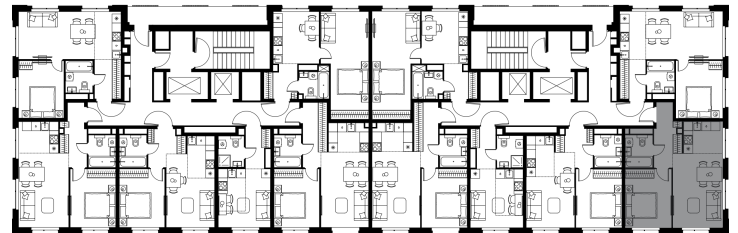
**2-комн.  
квартира, 44,1 м²**

Выдача ключей: III квартал 2027

|                |                                   |
|----------------|-----------------------------------|
| Проект         | Level Мичуринский,<br>этапы 3 и 4 |
| Этаж           | 19 из 24                          |
| Корпус         | 11                                |
| Тип отделки    | Без отделки                       |
| Высота потолка | 2,72 м                            |
| Цена за м²     | 418 045 руб.                      |
| Расположение   | м.Мичуринский пр-т                |
| Окна выходят   | На реку, двор                     |

**18 435 749 руб.** С учетом - 35%  
28 362 691 руб.

План этажа



Квартиру можно купить онлайн!

Рассказываем, как купить онлайн на нашем сайте — просто отсканируйте QR-код



[Смотреть на сайте](#)

Отсканируйте QR-код и посмотрите эту квартиру на [Level.ru](#)



 [Проложить маршрут](#)

Построение оптимального маршрута на Яндекс.Карте с указанием расстояния и времени в пути.



 [Схема проезда в офис](#)

На территории Level Мичуринский, этапы 3 и 4 открыт офис, где наши менеджеры расскажут вам о всех преимуществах жилого комплекса.



Офис продаж

**Офис Level Мичуринский**

г. Москва, Озёрная ул., д. 1  
Ежедневно 09:00-21:00

Контакты

**+7 495 085-45-42**

Контактный телефон отдела продаж  
Ежедневно 9:00-21:00

**info@levelgroup.ru**

Есть вопросы или предложения?  
[Напишите нам](#)